

# 第1回

## 香美市立美良布保育園 建設検討委員会資料

令和8年3月16日（月）  
香美市教育委員会教育振興課

## 議事

- 1 第1号議案 委員長・副委員長の選任について
- 2 第2号議案 今後の事業の方向性について
- 3 第3号議案 その他について

# 1 第1号議案 委員長・副委員長の選任について

- ・香美市立美良布保育園建設検討委員会設置要綱第5条第1項

検討委員会に委員長及び副委員長を各1人置き、委員の互選により定める。

役 職	氏 名
委 員 長	
副 委 員 長	

- ・同要綱第6条第1項

検討委員会の会議は、必要がある場合に委員長が招集し、委員長が会議の議長となる。

## 2 第2号議案 今後の事業の方向性について

### 現在の市の考え方

- ① 今後の事業の方向性の判断については、「香美市立美良布保育園建設検討委員会」に委ねる
- ② 検討委員の一部を公募したうえで、検討委員会を令和7年度内に設置する
- ③ これまで意見交換会の場でお示ししてきた開園目標時期「令和11年4月」にはこだわらず、十分に時間をとって保護者の皆様や住民の皆様のご意見を聴き、納得していただける形で合意形成を図っていく

ただし、過疎対策事業債の期限「令和13年3月」までに工事を完了する必要  
がある

※ 過疎対策事業債 過疎地域自立促進特別措置法により過疎地域とされた市町村（香美市は現在全域）が、市町村計画に基づいて行う事業の財源として特別に発行が認められた地方債。充当率は100%であり、その元利償還金の70%は普通交付税の基準財政需要額に算入される【国負担が70%、市負担が30%となる。期限は令和12年度末（令和13年3月）】。

## 今後の事業の方向性

- ① 現地建替
- ② 移転
- ③ 大規模修繕（リフォーム）

# ① 現地建替（案）の概要

- (1) 階数・面積      木造 平屋建て 858㎡
- (2) 供用開始      令和11年4月（想定）（※ 早期に方向性が決まった場合）
- (3) 事業費          約7億円+α      【過疎対策事業債70%を活用予定】

園舎6億5000万円、現園舎解体3000万円、道路整備2000万円  
設計費（修正分）等

- (4) 留意点
  - ・建設基本計画に基づき作成した設計内容を流用できる。
  - ・仮園舎の用地が見つからない状況にあるため、工事期間中は、美良布保育園を休園し、他の保育園で保育活動を行う必要がある（保護者送迎を想定）。

香美市立美良布保育園建設事業 スケジュール（現地建替）（想定）																								2026.3.16								
	令和8年度						令和9年度						令和10年度						令和11年度													
	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9				
<b style="color: blue;">現地建替</b>  <small style="color: blue;">早期に方向性が決まった場合</small>	・設計契約 ・設計 ・手続		・新園舎建築実施設計 ・用地造成測量設計							・工事入札 ・仮契約 ・議会議決			・現園舎 解体工事			・新園舎建設工事						・外構工事			・引越 作業		★					
保 育 活 動 を 現 園 舎 以 外 の 場 所 で 実 施																																



- ・ 新園舎は現地に建て替え
- ・ 定員 70名

0歳児	6名
1歳児	10名
2歳児	12名
3歳児	12名
4歳児	15名
5歳児	15名

※建設基本計画の定員は120名となっていたが、香北地区の出生数の減少、利用可能な敷地面積から勘案して、上記定員での建設をイメージしている

**新園舎に保育園と子育てセンターを併設**

## ② 移転（案）の概要

- (1) 階数・面積      木造 平屋建て 858㎡
- (2) 供用開始      令和13年4月（想定）（※ 令和8年9月までに用地が決まった場合）
- (3) 事業費      約7億円+α      【過疎対策事業債70%を活用予定】
- （ 園舎6億5000万円、現園舎解体5000万円  
設計費（新規分）、土地購入費、用地造成費、  
道路整備費等（土地条件によって異なる） ）
- (4) 留意点
- ・ 新園舎の供用開始まで、現園舎で保育活動を実施できる。
  - ・ 土地利用の自由度が高い。
  - ・ 土地の取得に時間を要する（地権者の同意が必要となる）。
  - ・ 周辺住民との合意形成が不確実である（周辺住民の同意が必要となる）。
  - ・ 「建設基本計画に基づく建設計画案」の設計費の返納が必要になる。

移転の場合	2026. 3. 16											
	令和8年度											
	6			7			8			9		
	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下
建設検討委員会						第〇回委員会		第〇回委員会		第〇回委員会		第〇回委員会
コンサルタント		入業者 札実 決定	内容協議									

移転の場合、財源、今後の  
手続き等から勘案すると、  
本年9月までに用地を決定  
する必要がある

(用地の取得と周辺の同意)

事業の方向性が移転となった場合、用地選定にあたって、コンサルタントへの業務委託を想定

※委託する事項（案）

①建設検討委員会の運営【第〇回以降】、②建設候補地資料作成、③（地権者との）用地協議立会



			令和11年度										令和12年度									令和13年度								
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	
<b>新規候補地 移転</b> 令和8年9月までに 用地が決定 (農地取得) (接道あり) (周辺交渉なし)	新園舎	新園舎建設関係	実施設計	→			工事入札	仮契約	議会議決	工事契約		建設工事	→									外構工事				引越作業	→	開園		
	用地関係	造成工事	→																											
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	
			令和11年度										令和12年度									令和13年度								

- ・ 過疎対策事業債の期限      令和13年3月（建設工事終了が条件）

### ③ 大規模修繕（リフォーム）（案）の概要

- (1) 階数・面積            鉄筋コンクリート造 平屋建て 740㎡（現状のまま）
- (2) 供用開始            令和11年4月（想定）（※ 早期に方向性が決まった場合）
- (3) 事業費                約3億円+α            【過疎対策事業債70%を活用予定】

（大規模修繕3億円、設計費等（修繕内容によって異なる））

- (4) 留意点
  - ・ 一部屋ずつ、工事を行うことから、現園舎で保育活動を実施できる。
  - ・ 工事中に若干、騒音が出る。
  - ・ 一部屋ずつの工事となることから、工期が延びる。
  - ・ 周辺道路は現状のまま、残る。
  - ・ 「建設基本計画に基づく建設計画案」の設計費の返納が必要になる。

香美市立美良布保育園建設事業 スケジュール（大規模修繕）（想定）																												2026.3.16											
		令和8年度										令和9年度										令和10年度										令和11年度							
		6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7
大規模修繕 早期に方向性が決まった場合		・ 設計監理契約手続		・ 実施設計										・ 工事入札 ・ 仮契約 ・ 議会議決			・ 大規模修繕工事															★							

# イメージ



(株) ジャクエツ  
総合カタログ2025  
408ページより  
「北海道 私立そうせい  
幼稚園の事例」

### 3 第3号議案 その他について



4

April  
2026(令和8年)

3							5						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7						1	2
8	9	10	11	12	13	14	3	4	5	6	7	8	9
15	16	17	18	19	20	21	10	11	12	13	14	15	16
22	23	24	25	26	27	28	17	18	19	20	21	22	23
29	30	31					24 31	25	26	27	28	29	30

SUN 日	MON 月	TUE 火	WED 水	THU 木	FRI 金	SAT 土
29	30	31	1 先負	2 仏滅	3 大安	4 赤口
5 先勝	6 友引	7 先負	8 仏滅	9 大安	10 赤口	11 先勝
12 友引	13 先負	14 仏滅	15 大安	16 赤口	17 先負	18 仏滅
19 大安	20 赤口	21 先勝	22 友引	23 先負	24 仏滅	25 大安
26 赤口	27 先勝	28 友引	29 先負 昭和の日	30 仏滅	1	2

ご参加いただき、ありがとうございました。