

空き家物件シート

| | | | | | | | | | |
|---------|-------------|--|-----------------------|------------|-----|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---|
| 登録No. | 180 | 分類 | 土地・建物 | 賃貸・売却 | 売買 | 標高 | 96 m | 掲載 | 2026 年 3 月 |
| 物件所在地 | 香美市 香北町 下野尻 | | | | 区分 | 都市計画区域外 | | 更新 | - 年 - 月 |
| 母屋の概要 | 面積 | 敷地 | 740.36 m ² | 建物 | 1階 | 150.54 m ² | 2階 | - m ² | |
| | | | 223.96 坪 | | | 45.54 坪 | | - 坪 | |
| | 間取り | 4 LDK | | | 建築年 | 2000 年 | | 利用状況 | 管理空き家 |
| | | | | | 構造 | 木造 | | 空き家になった時期 | 2025 年 |
| | 1階 | ■ 和室 6畳×1. 8畳×1 ■ 洋室 7.5畳×2 | | | 水回り | ■ 風呂 ■ トイレ ■ リビング・ダイニング・キッチン | | 補修の要否 | ■ 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> その他 |
| | | | | | | | | | |
| 希望価格 | | 1. 売買 (2200万) 円 2. 賃貸 (-) 円 / 月 | | | | | | | |
| 設備状況 | 電気 | 引き込み済み | 駐車場 | 有 (3~4台) | | 主要な最寄りの施設への距離 | <input type="checkbox"/> 市役所・支所 | 車 4 分 | |
| | キッチン | ビルトインIH | 物置 | 有 | | | <input type="checkbox"/> 病院 | 車 3 分 | |
| | 水道 | 簡易水道 | 庭 | 有 | | | <input type="checkbox"/> スーパー | 車 2 分 | |
| | 下水 | 接続済み | 家庭菜園 | 無 | | | <input type="checkbox"/> コンビニ | 車 3 分 | |
| | トイレ排水 | 水洗 / 下水 | 畑 | 無 | | | <input type="checkbox"/> 保育園 | 車 4 分 | |
| | トイレ様式 | 洋式 | 納屋 | 無 | | | <input type="checkbox"/> 小学校 | 徒歩 16 分 | |
| | 風呂 | 灯油 | ペット | - | | | <input type="checkbox"/> 中学校 | 徒歩 22 分 | |
| | 洗濯機置場 | 室内 | その他 | | | | <input type="checkbox"/> バス停・駅 | 徒歩 5 分 | |
| その他特記事項 | | | | | | | | <input type="checkbox"/> 高速IC | 車 25 分 |
| | | | | | | | | <input type="checkbox"/> 高知龍馬空港 | 車 28 分 |

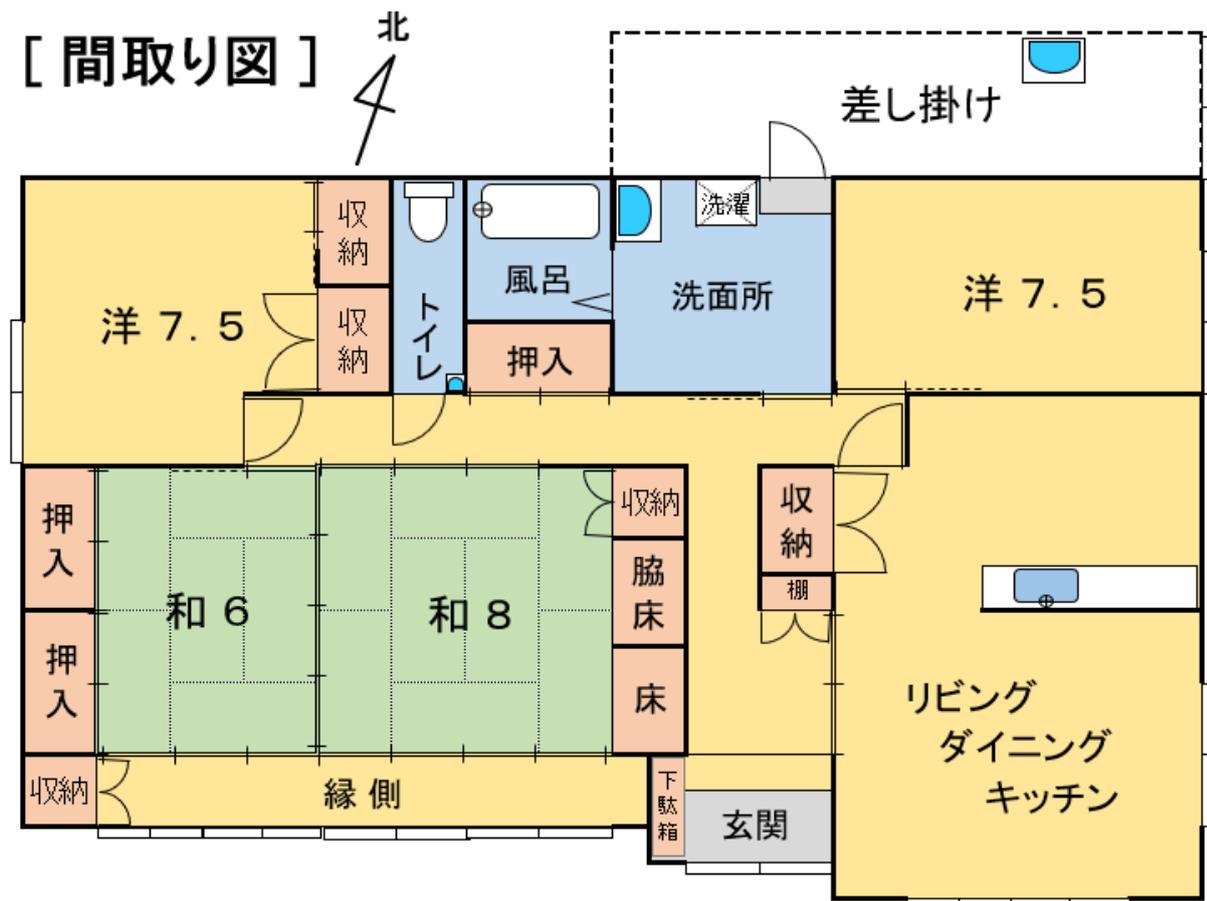
【外観写真】



広い敷地に建てられた平屋作りの日本家屋。
約7年前にキッチン周りなどを大幅リフォームしています。

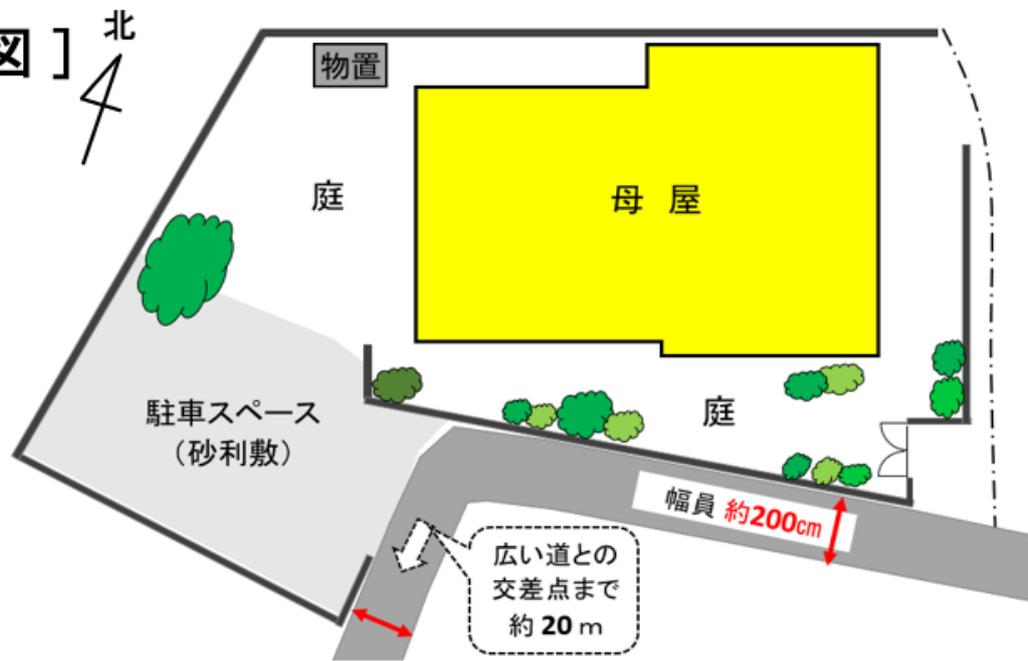
物件No.180

[間取り図]



※ 図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

[敷地図]



物件No.180

物件の様子



玄関



和室 8畳



洋室 7.5畳



和室 6畳



洋室 7.5畳



リビング・ダイニング・キッチン

物件No.180

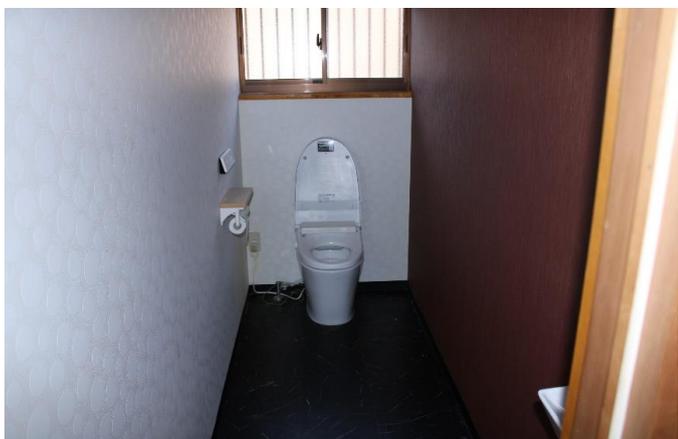
物件の様子



キッチン台



洗面所



トイレ



風呂



外壁の様子



駐車スペース（庭）