

空き家物件シート

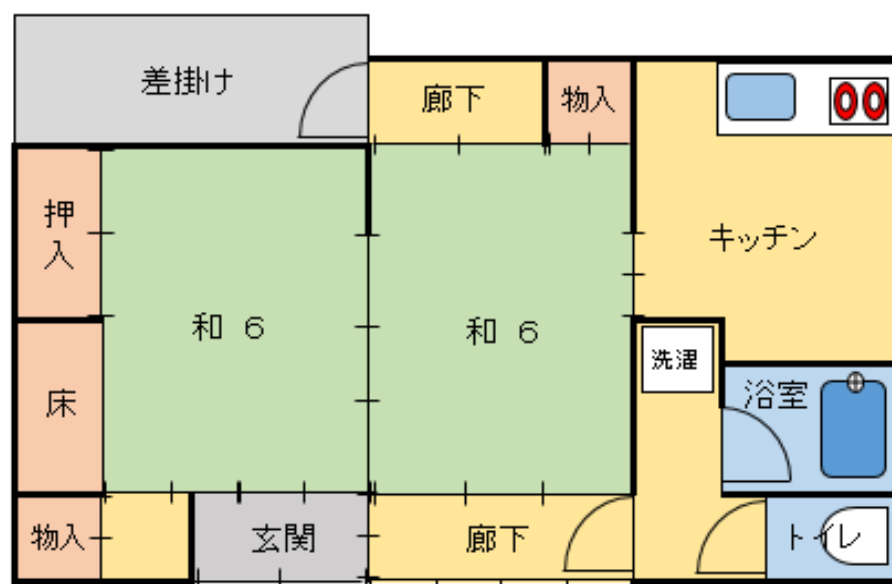
登録No.	125	分類	戸建住宅	賃貸又は売却の別	☒ 賃貸 ☐ 売却	
物件所在地	香美市土佐山田町楠目			標高	55 m	
母屋の概要	面積		構造	建築年等	昭和46年	
	敷地	— m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	補修の可否	補修の費用負担	
	建物	1階		49.80 m ²	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☒ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他
		2階		15.06 坪		
	間取り	1階		☒ ダイニングキッチン ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 和室 6畳×2		
		2階				
希望価格	1. 賃貸 (45,000) 円/月 ※敷金45,000円					
利用状況	☐ 放置 ()年 ☐ 別荘 ☒ 管理空き家	設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()		
主要な施設への距離	☒ 病院 徒歩 10分 ☒ 保育園 車 5分 ☒ 小学校 徒歩 10分 ☒ 中学校 徒歩 5分 ☒ スーパー 徒歩 10分		ガス	☒ プロパンガス ☐ 釜戸 ()		
			水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他 ()		
			下水	☒ 接続済み ☐ 浄化槽 ☐ 未接続 ()		
			トイレ	☒ 水洗 ☐ 簡易水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式		
			風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()		
			駐車	☒ 有 (1台) ☐ 無		
物置等	☐ 有 ☒ 無					
庭	☐ 有 ☒ 無					
その他						

【外観写真】

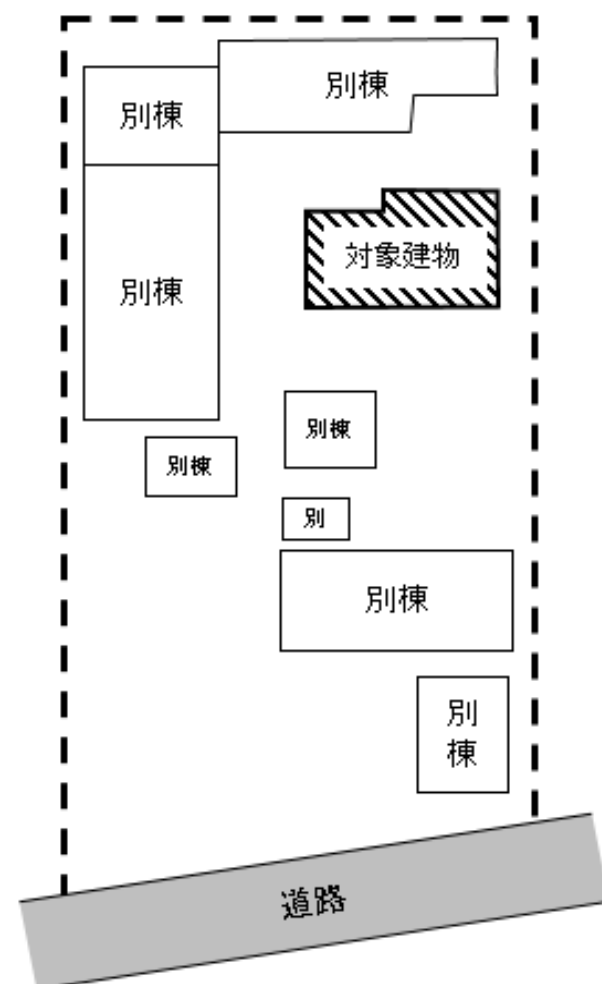


街中の便利な立地にあるコンパクトな間取りの賃貸住宅。敷地内にゲストハウスや交流スペースが併設された『kuzume Base.』の一角にあります。耐震改修済み。

間取り図



敷地内配置



物件の様子



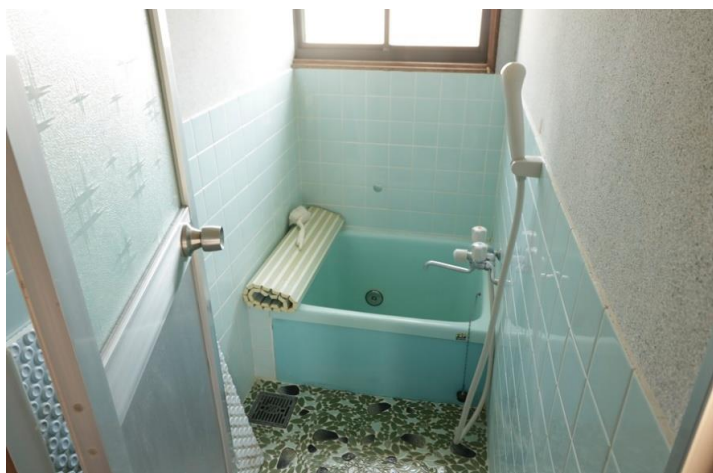
和室 ①



和室 ②



ダイニングキッチン



風呂



トイレ



玄関