

空き家物件シート

登録No.	152	分類	土地・建物	賃貸・売却	売買	標高	220 m	掲載	2024 年 11 月	
物件所在地	香美市 物部町大栃				区分	都市計画区域外		更新	- 年 - 月	
母屋の概要	面積	敷地	216.59 m ²	建物	1階	62.87 m ²	2階	35.11 m ²		
			65.52 坪			19.02 坪		10.62 坪		
	間取り	4 DK			建築年	1989 年		利用状況	管理空き家	
					構造	木造		空き家になった時期	2024 年	
	1階	■ 洋室 6畳×1 ■ 和室 4.5畳×1			水回り	■ 風呂 ■ トイレ ■ ダイニング・キッチン		補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> その他	
	2階	■ 洋室 6畳×1、8畳×1			離れ					
希望価格	1. 売買 (280万) 円 2. 賃貸 (-) 円 / 月									
設備状況	電気	引き込み済み	駐車場	有 (2台)		主要な最寄りの施設への距離	<input type="checkbox"/> 市役所・支所 車 3 分 <input type="checkbox"/> 病院 車 3 分 <input type="checkbox"/> スーパー 車 30 分 <input type="checkbox"/> コンビニ 車 30 分 <input type="checkbox"/> 保育園 徒歩 2 分 <input type="checkbox"/> 小学校 徒歩 12 分 <input type="checkbox"/> 中学校 徒歩 2 分 <input type="checkbox"/> バス停・駅 徒歩 10 分 <input type="checkbox"/> 高速IC 車 40 分 <input type="checkbox"/> 高知龍馬空港 車 45 分			
	キッチン	コンセントIH	物置	無						
	水道	水利組合	庭	無						
	下水	未接続	家庭菜園	無						
	トイレ排水	汲取り	畑	無						
	トイレ様式	和式	納屋	無						
	風呂	電気	ペット	-						
	洗濯機置場	室内	その他							
その他特記事項										

【外観写真】

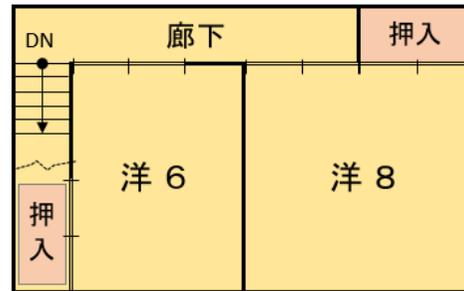


大栃の中心地で小中学校にも近く、空き家バンクでは築浅となる住宅。
ダム湖と対岸の山々の美しい緑が2階居室から見渡せます。

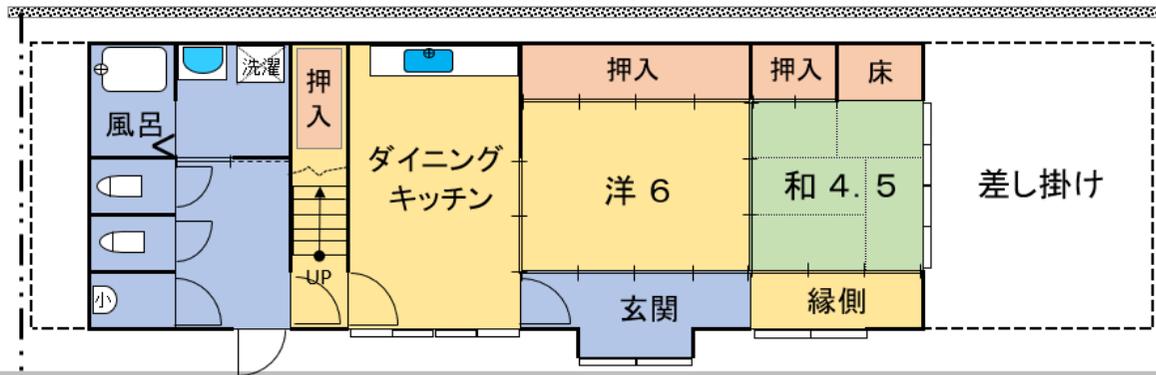
物件No.152

[間取り・敷地図]

北 ↖



<2階部平面図>



道幅
約 3 m

※ 図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

物件No.152

物件の様子



玄関



一階洋間 6畳



一階和室 4.5畳



ダイニングキッチン



脱衣所



風呂

物件No.152

物件の様子



二階洋間 6畳



二階洋間 8畳



トイレ扉



トイレ(小/和)



ガレージ