

様式第1号(第2条関係)

年 月 日

香美市長

様

提案者 住 所
(法人の場合は、所在地)
氏 名 ㊟
(法人の場合は、名称及び代表者の氏名)
電話番号 — —

事前相談書

都市計画を定めようとする区域について

位 置	
面 積	
筆 数	
土地所有者の数	
現在の都市計画	
現在の都市計画 以外の規制	

都市計画の提案について

提案する 都市計画の種類	
提案の理由	
提案についての 当該区域の土地 所有者等の意見 など	

様式第2号(第3条関係)

年 月 日

香美市長 様

提案者 住 所
(法人の場合は、所在地)
氏 名 ㊟
(法人の場合は、名称及び代表者の氏名)
電話番号 — —

計 画 提 案 書

都市計画法第21条の2の規定に基づき、次の図書を添えて、都市計画の決定(変更)について提案します。なお、提出書類等については、事実と相違ありません。

1 都市計画の素案

- (1) 都市計画を定める区域の図面(縮尺2,500分の1の地形図)
- (2) 都市計画に定めることとされている事項の内容を記載した書類
- (3) 都市計画の提案に係る理由書

2 都市計画法第21条の2第3項第2号の同意を得たことを証する書類

- (1) 土地所有者等一覧表(様式第2号)
- (2) 同意書(様式第3号)
- (3) 土地所有者等が同意できない理由及びこれに対する計画提案者の意見(様式第3号の2)(土地所有者等の同意書が添付できない場合)
- (4) 対象となる土地の公図の写し
- (5) 土地の登記事項要約書(3箇月以内のもの)
- (6) 建物の登記事項要約書(3箇月以内のもの)
- (7) 土地所有者等に対する説明実施報告書(様式第4号)
- (8) 土地所有者等に対する説明における意見等の要旨及びこれに対する計画提案の考え方(様式第4号の2)

3 周辺住民等への説明に関する報告書(様式第5号)

4 周辺環境等への影響に関する資料(様式第6号)

5 法人の場合は、法人の登記事項証明書(3箇月以内のもの)及び定款又は寄付行為

6 その他市町が必要と認める書類

(注) 3、4、5及び6については、「市長が提出を求める場合」とする。

様式第4号(第3条関係)

(計画提案者) 様

同 意 書

都市計画法第21条の2第1項(第2項)の規定に基づく

(枚 / 枚)

番号	土地又は建物の所在地	権利の種別	面積 (㎡)	土地所有者等		押印
				住所	氏名(署名)	

(注1) 番号の欄は、様式第2号の番号に対応させてください。

(注2) 権利の種別の欄には、所有権、借地権等の別を記入してください。

(注3) 法人の場合は、土地所有者等の住所の欄には法人の所在地を、氏名の欄には法人の名称及び代表者の氏名を記入し、押印の欄には代表社印を押印してください。

※ 土地所有者等の同意が得られない場合、その理由及び計画提案者の意見を様式3号の2に記載すること。

様式第4号の2(第3条関係)

土地所有者等が同意できない理由及びこれに対する計画提案者の意見

(枚 / 枚)

番号	土地又は建物の所在地	権利の種別	土地所有者等		同意できない理由	これに対する計画提案者の意見
			住所	氏名		

(注1) 番号の欄は、様式第2号の番号に対応させてください。

(注2) 権利の種別の欄には、所有権、借地権等の別を記入してください。

(注3) 法人の場合は、土地所有者等の住所の欄には法人の所在地を、氏名の欄には法人の名称及び代表者の氏名を記入してください。

様式第5号(第3条関係)

土地所有者等に対する説明実施報告書

(枚 / 枚)

開催日時	開催場所	対象区域	参加者数	説明者職氏名	素案の内容の 周知方法	説明会開催 通知の方法	参加者からの意見等の要旨及び これに対する計画提案者の説明
							別添「様式第4号の2」のとおり

(注1) 参加者の名簿を添付してください。

(注2) 素案の内容の周知方法の欄は、周知を行った媒体(新聞・テレビ・ラジオなど情報伝達)を記載してください。

(注3) 説明会開催通知の方法の欄は、通知を行った媒体を記載してください。

様式第5号の2(第3条関係)

土地所有者等に対する説明における意見等の要旨及びこれに対する計画提案者の考え方

(枚 / 枚)

意見等の要旨	計画提案者の考え方

(注1) 同趣旨の意見等については、適宜まとめて記載してください。

(注2) 土地所有者等の意見等により素案の内容を変更した場合は、その変更の内容についても記載してください。

様式第6号(第3条関係)

周辺住民等への説明に関する報告書

(枚 / 枚)

1 説明会等開催状況

開催回数	回
開催年月日	年 月 日 : ~ :
開催場所	
参加人数	
説明会周知方法	
説明会周知範囲	

2 参加者の主な意見及び質疑応答の内容

--

3 その他

説明会参加者名簿及び使用した資料一式を添付してください。

様式第7号(第3条関係)

周辺住民等への影響に関する資料

(枚 / 枚)

都市計画の提案により行われるまちづくりによって、現状の都市計画で行われるまちづくりと比較して、周辺環境にどのような効果又は影響を与えるか、検討した内容について記述してください。

自然環境(大気、騒音、水質、日照など) に関すること

生態系(動・植物) に関すること

周辺のまちとの調和(景観、周辺地域との交流など) に関すること

その他(交番、福祉のまちづくりなど) に関すること

様式第8号(第10条関係)

取 り 下 げ 届

香美市長 様

都市計画法第21条の2の規定に基づき、 年 月 日付けで提案した都市計画の提案については、次の理由により取り下げます。

取り下げの理由

年 月 日

提案者 住 所
(法人の場合は、所在地)
氏 名 ④
(法人の場合は、名称及び代表者の氏名)
電話番号 — —