

空き家物件シート

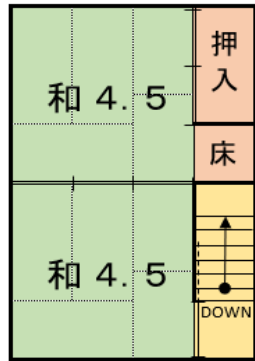
登録No.	148	分類	土地・建物	賃貸又は売却の別	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件所在地	香美市土佐山田町楠目			標高	54 m	
母屋の概要	面積		構造	建築年等	不詳・納屋は昭和41年	
	敷地	654 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	補修の要否		
	建物	1階 不詳 m ² 不詳 坪 2階 不詳 m ² 不詳 坪		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		
	間取り	1階 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 6畳×1、4.5畳×1、4畳×1 (納屋) <input checked="" type="checkbox"/> 土間 (別棟) <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 台所 2階 (納屋) <input checked="" type="checkbox"/> 和室 4.5畳×2 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂			<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
希望価格	1. 賃貸 () 円/月				2. 売買 (600万) 円	
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 () 年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> 管理空き家	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()		
主要な施設への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 車 4分 <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 車 6分 <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 徒歩 22分 <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 徒歩 14分 <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 車 3分		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 釜戸 ()		
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()		
			下水	<input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 未接続		
			トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式		
			風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気温水器 <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 長期不使用		
			駐車	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2~3台) <input type="checkbox"/> 無		
物置等	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
その他	※ 敷地内に含む畑の他、近隣にも畑(約30坪)あり。 ※ 市街化調整区域(線引き前建物)					

【外観写真】

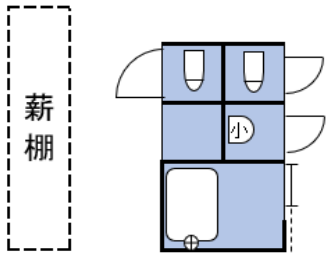
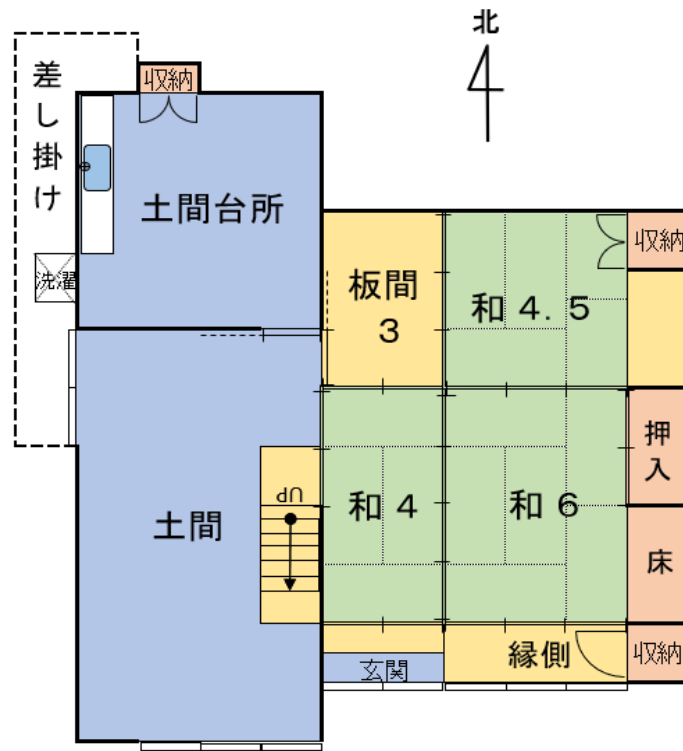
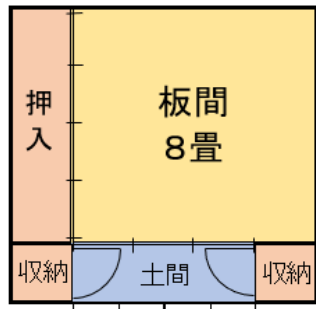


土佐山田町中心部からやや北部にある農家住宅。丁寧に手入れされてきた古民家です。敷地内にある畑では、多品種のかんきつが実ります。

[間取り図]

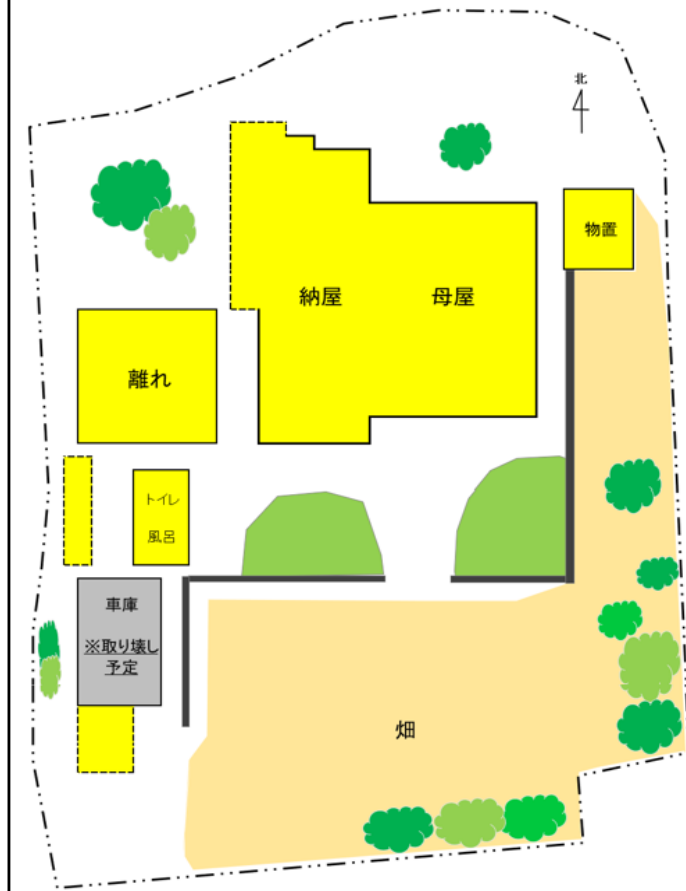


<2階部平面図>



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

[敷地図]



物件の様子



母屋外観



玄関



和室 4畳



和室 6畳



和室



土間台所

物件の様子



納屋 外観



納屋 土間



納屋 2階



納屋 2階和室 4.5畳



離れ 外観



離れ 8畳板間

物件の様子



風呂・トイレ棟



風呂 / トイレ(小) / トイレ(和式)



前庭



敷地内にある畑



近隣の畑