

空き家物件シート

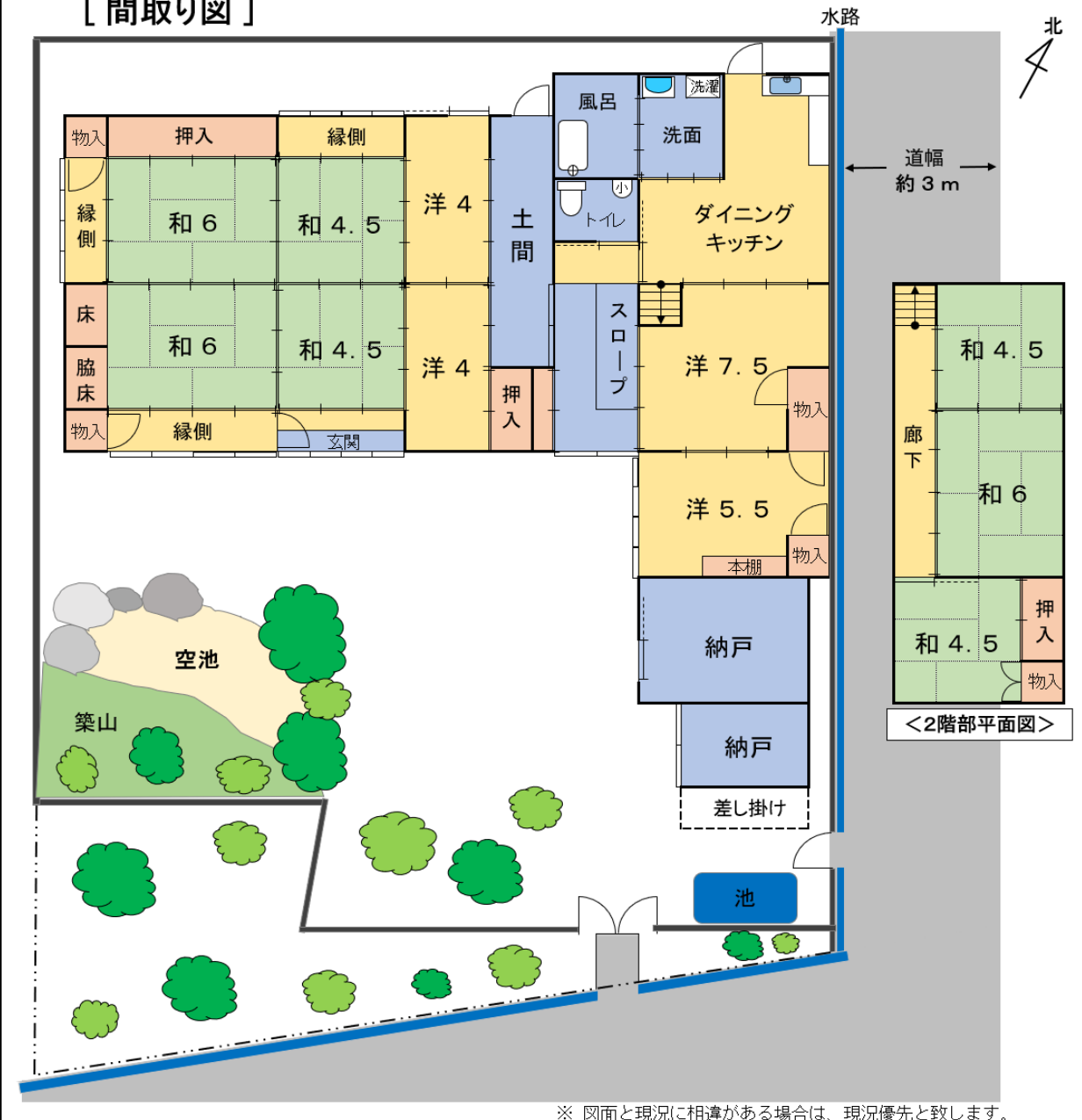
登録No.	145	分類	土地・建物	賃貸又は売却の別	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件所在地	香美市香北町蕪生野			標高	122.5 m	
母屋の概要	面積		構造	建築年等	1952年新築・1998年増築	
	敷地	494.01 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の可否		
	建物	1階 167.42 m ² 50.64 坪 2階 35.89 m ² 19.80 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		
	間取り	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 6畳×2、4.5畳×2 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 7.5畳×1、5.5畳×1、4畳×2 <input checked="" type="checkbox"/> ダイニングキッチン <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ				
		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 6畳×1、4.5畳×2				
希望価格	1. 賃貸 () 円/月 2. 売買 (1,200万) 円					
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 () 年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> 管理空き家	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()		
主要な施設への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 徒歩 10 分 <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 徒歩 10 分 <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 徒歩 15 分 <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 徒歩 10 分 <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 徒歩 10 分		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 釜戸 ()		
			水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()		
			下水	<input checked="" type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 未接続 ()		
			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式		
			風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他 ()		
			駐車	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2~3台) <input type="checkbox"/> 無		
		物置等	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
その他	<input checked="" type="checkbox"/> ※風呂・トイレとダイニングキッチンに続く洋室はバリアフリー改修済み。 ※土砂災害警戒区域。					

【外観写真】



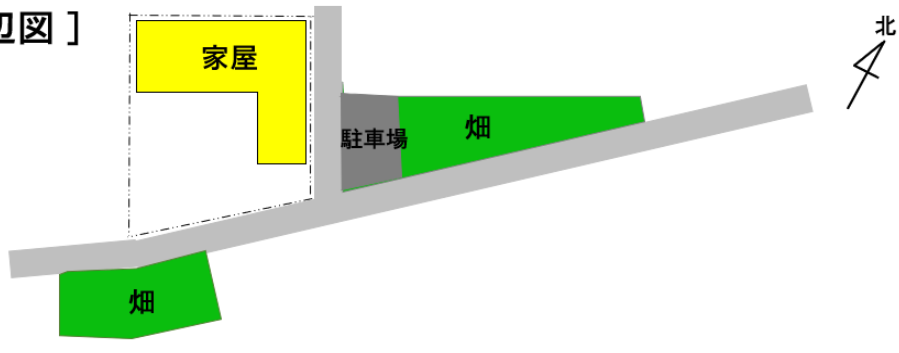
香北町アンパンマンミュージアム近くの便利な立地にある古民家。一部バリアフリー改修済み、ゆったり快適に暮らせませす。隣地に農地があります(合計約150坪)。

[間取り図]



※ 図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

[敷地周辺図]



物件の様子



母屋



築山



玄関



和室 6畳



和室 4.5畳



洋室

物件の様子



スロープ



洋室 7.5畳



ダイニングキッチン



洋室 5.5畳



風呂



トイレ

物件の様子



2階 廊下



2階 和室4.5畳



2階 和室6畳