

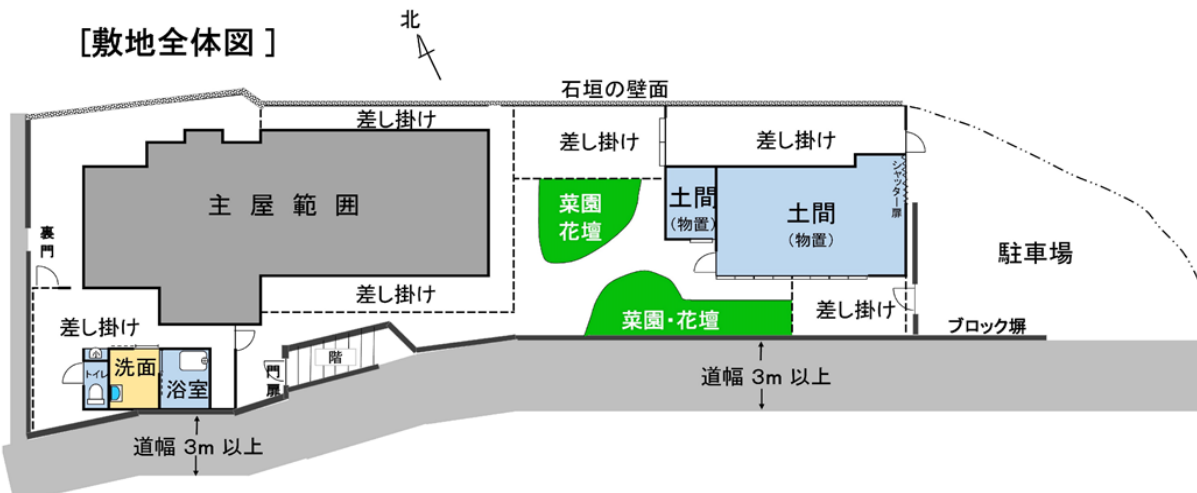
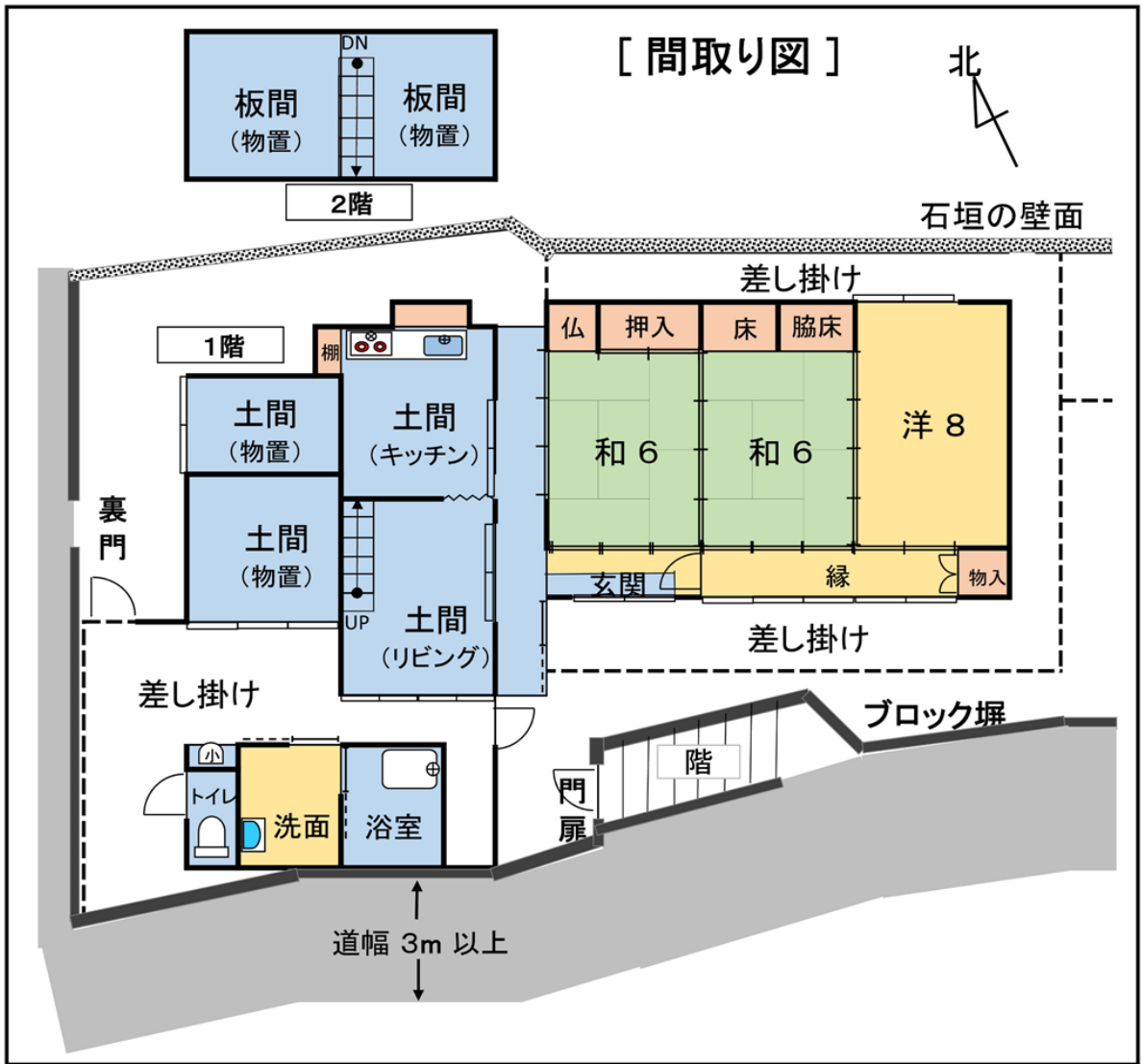
空き家物件シート

登録No.	121	分類	土地・建物	賃貸又は売却の別	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件所在地	香美市物部町楮佐古			標高	320 m	
母屋の概要	面積		構造	建築年等	昭和54年（1979年）	
	敷地	362.91 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階		89.28 m ² 27.01 坪	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
		2階	未計測 m ² 未計測 坪			
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 6畳×2 <input checked="" type="checkbox"/> 洋間 8畳×1 <input checked="" type="checkbox"/> 土間（キッチン、リビング、物置×2） <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ				
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 板間×2				
希望価格	1. 賃貸（ - ）円/月 2. 売買（ 150万 ）円 ※価格相談可					
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置（ ）年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> 管理空き家		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	主要な施設への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 診療所 車 10 分 <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 車 10 分 <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 車 10 分 <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 車 10 分 <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 車 30 分	設備状況	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 釜戸（ ）	
水道				<input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
下水				<input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 未接続（ ）		
トイレ				<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式		
風呂				<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他（薪）		
駐車				<input checked="" type="checkbox"/> 有（2台） <input type="checkbox"/> 無		
物置等				<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
その他	別途、空き家バンクに付属する農地（畑）があります。土砂災害警戒区域。					

【外観写真】



物部の中心地から車で約10分山間部へ進んだ道沿いにある一軒家。物置が充実しているので、作業場を構えることもできます。近隣に畑があり、山の田舎暮らしを楽しめます。



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

物件の様子



玄関



和室 6畳 ①



和室 6畳 ②



土間(リビング)



土間(キッチン)



2階 板間

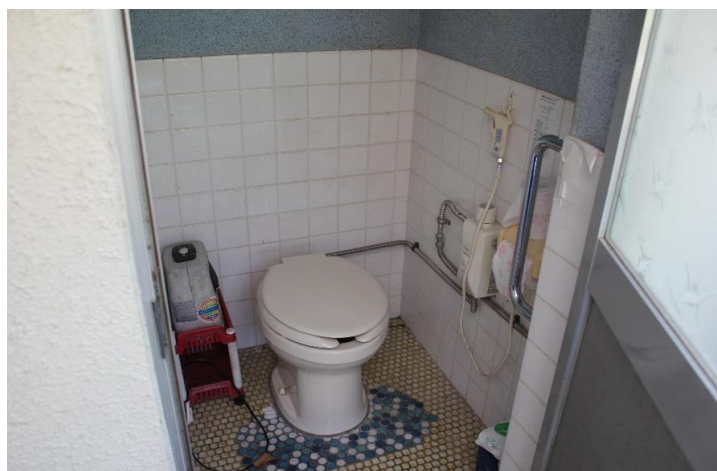
物件の様子



風呂



洗面所



トイレ



シャッター付の土間(物置)



駐車スペース