

全国の  
移住希望者に  
情報発信!!

## 香美市空き家バンクをご利用ください



香美市空き家バンクは、市外からの移住希望者を対象に、空き家を紹介する制度です。売買や賃貸による空き家の活用を考えてみませんか。まずはご相談ください。

申し込みされた空き家は、定住推進課で不動産登記の調査や家屋状況の現地確認を行います。老朽化が激しくすぐに住めないなど、空き家の状況によっては、登録できない場合があります。

- ◆空き家バンクへの登録は無料
- ◆情報はホームページで全国へ発信
- ◆交渉や契約は担当不動産業者が仲介

空き家の活用は全国的に注目を集めており、『空き家バンク制度』への期待が高まっています。

空き家バンク制度の開始から9年間で登録された物件は、116件です（3月末現在）。

売買物件が83件（うち52件が契約）、賃貸物件が28件（うち25件が契約）となっています。

香美市への移住を希望している方の多くは、賃貸物件を探しています。一方で、売買でも物件によっては空き家バンク登録から数カ月で契約になるケースもあります。

問い合わせ・申込先  
定住推進課  
☎53-1061



## 空き家バンク登録までの手順

- 1 『香美市空き家バンク登録申込書』を提出  
空き家所有者から、定住推進課に提出してください。
- 2 登録可能な物件かどうか確認  
不動産登記や家屋の状況などを確認します。空き家の状況によっては、登録できない場合があります。
- 3 担当不動産業者を選定  
担当してもらいたい不動産業者を指定することも可能です。
- 4 空き家物件の現地立会い  
所有者・担当不動産業者・定住推進課で現地立会いし、物件の情報を確認します。
- 5 紹介用の物件シートを作成・確認  
公開する物件情報をまとめた物件シートを作成し、所有者の方に確認してもらいます。
- 6 ホームページで公開・物件案内開始  
香美市公式ホームページで公開し、移住希望者の方の案内を開始します。

令和3年度は  
移住者103人!

### 空き家バンク利用者の声

**30代单身女性/賃貸希望/東京都**  
ひとり暮らしにも合うような間取り・サイズ感の一軒家が希望です。庭で畑ができるスペースがあると嬉しいです。街中ではなく、自然がすぐそこにあるような地域で生活したいと思っています。

### 空き家バンク物件に移住を実現!!

**夫婦・子ども1人/売買/福井県から**  
移住を考えはじめた頃、地縁のない土地での住まい探しに難しさを感じていました。そんな中、香美市HPの空き家バンクのページには、間取り図、写真、必要な補修の度合い、大まかな所在地などの情報が見やすくまとまっていて、移住先の検討にあたりとても助かりました。

## 集落に子どもの声を響かせよう 移住で地域をもっと元気に

香美市では、香美市立移住定住交流センター（常駐：NPO法人いなかみ）を拠点に移住促進に取り組んでいます。令和3年度は、43組103名の移住が実現しました。NPO法人いなかみは、県内外から移住相談を受け付け、地域や空き家バンク物件を案内しています。

近年の問い合わせ傾向としては、大宮小学校のバカロレア教育が注目されたこともあり、香北町の賃貸物件が非常に人気で、物件がなく、移住を断念する方もいらっしゃる状況です。

ぜひ、定住推進課もしくは、センターへ空き家情報をお寄せください。

■問い合わせ先 移住定住交流センター ☎52-8606

## 事業者・団体等のみなさまへ

# 雑誌スポンサー を募集しています。

## 雑誌カバーの例



## 雑誌スポンサー申込み及び決定後の流れ



## 令和4年11月に開館する新図書館

「かみーる」では、香美市産材で作られた雑誌架に95誌の雑誌が並ぶ予定です。「かみーる」開館に向けて、香美市立図書館では「香美市立図書館雑誌スポンサー」制度を開始しました。

この制度は、事業者や団体等のみなさまに雑誌スポンサーになっていただき、雑誌の年間購入代金をご負担いただくかわりに、その雑誌の最新号カバーの表面にスポンサー名、裏面に全面広告を掲載するものとなっています。

※雑誌によって異なりますが、年間購読料は8,000円～10,000円程度です。

## この制度のメリット

- 雑誌スポンサー（事業所・団体）…多くの来館者のある図書館でPRができ、社会貢献ができます。
- 香美市立図書館…雑誌の充実で、図書館の魅力が増進します。
- 図書館利用者…より多くの雑誌を閲覧することができます。

## 申し込み等について

申し込みは随時受け付けています。詳しい要件等については、香美市立図書館にお問い合わせください。

## 香美市立図書館

<https://www.city.kami.lg.jp/soshiki/56/>  
TEL 0887-53-0301