

個別施設計画

施設ごとの方針及びマネジメント期等一覧

(8) 公園

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	宝町児童遊園	所属課	福祉事務所社会福祉班
大分類	公園	中分類	公園
所在地	土佐山田町宝町2-41-1	総延床面積 (㎡)	11.61
設置目的・役割	公衆トイレ		
根拠条例等	-		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
トイレ	11.61	コンクリートブロック	1990/4/1	1,974	3,831

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	B	B	B	75

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。		
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 -

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

トイレ		屋根・屋上	
内部		内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	旭町公園	所属課	建設課都市計画班
大分類	公園	中分類	公園
所在地	土佐山田町旭町1-34-1	総延床面積 (㎡)	14.90
設置目的・役割	主として街区内に居住する者の休息、散歩、遊戯、運動等総合的な利用に供することで、公共の福祉の増進に資することを目的とする。公衆トイレとして、公園利用者等の利便性の向上を図る。		
根拠条例等	香美市都市公園条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
トイレ	14.90	鉄筋コンクリート	2014/10/10	2,533	4,917

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
A	A	A	A	A	100

(4) 実施計画

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)	
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。現在、定期的な清掃、室内の目視は行われているが、屋根・外壁の点検は行われていない。			
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。			
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期	-

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

トイレ		屋根・屋上	
内部		内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	黒土公園	所属課	建設課都市計画班
大分類	公園	中分類	公園
所在地	土佐山田町黒土2035-1	総延床面積 (㎡)	5.76
設置目的・役割	主として街区内に居住する者の休息、散歩、遊戯、運動等総合的な利用に供することで、公共の福祉の増進に資することを目的とする。公衆トイレとして、公園利用者等の利便性の向上を図る。		
根拠条例等	香美市都市公園条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
トイレ	5.76	プレキャストコンクリート	1990/4/1	979	1,901

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
C	B	B	B	B	72

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事業業	工事業業費 (千円)
施設に係る 主な工事業業 (予定含む)			
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。現在、定期的な清掃、室内の目視は行われているが、屋根・外壁の点検は行われていない。		
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 -

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

トイレ		屋根・屋上	
内部		内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	秦山公園	所属課	建設課都市計画班
大分類	公園	中分類	公園
所在地	土佐山田町植1252-2	総延床面積 (㎡)	149.23
設置目的・役割	主として市の区域内に居住する者の休息、散歩、遊戯、運動等総合的な利用に供することで、公共の福祉の増進に資することを目的とする。管理棟、公衆トイレとして、公園利用者等の利便性の向上を図る。		
根拠条例等	香美市都市公園条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
管理棟	89.83	鉄筋コンクリート	2005/11/5	15,271	29,644
トイレ棟	33.75	鉄筋コンクリート	2005/11/5	5,738	11,138
トイレ棟	25.65	鉄筋コンクリート	2005/11/5	4,361	8,465

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	A	A	A	90

(4) 実施計画

実施年度	主な工事事業		工事事業費 (千円)	
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)				
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。			
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。建築から14年が経過し、空調機の更新、外壁の塗り替えを行う必要がある。			
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期	-

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

管理棟		管理棟内部	
トイレ棟		トイレ棟	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	香北の自然公園	所属課	香北支所地域振興班
大分類	公園	中分類	公園
所在地	香北町美良布2441	総延床面積 (㎡)	8.80
設置目的・役割	市民が自然に親しみながら憩い交流する場及び自然を観察する場として設置する。		
根拠条例等	香美市香北の自然公園の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
トイレ	8.80	木造	2017/4/1	1,760	3,168

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
A	A	A	A	A	100

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。来園者用の園内公衆トイレの清掃等は、植栽は香美市シルバー人材センターへ、遊歩道等の園内管理は香美森林組合へ委託している。		
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 -

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

トイレ		屋根・屋上	
内部		内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市川・ダム公園	所属課	香北支所地域振興班
大分類	公園	中分類	公園
所在地	香北町五百蔵1706	総延床面積 (㎡)	5.76
設置目的・役割	市民の憩いとレクリエーション及び消防・防災訓練に関する事を目的とする。		
根拠条例等	香美市市川・ダム公園の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
トイレ	5.76	コンクリートブロック	1994/4/1	979	1,901

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	B	B	B	75

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。来園者用の園内公衆トイレの清掃や園内の除草、清掃等は、地元住民で組織する市川ダム公園管理組合へ委託している。		
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 -

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

トイレ		屋根・屋上	
内部		内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	農村広場	所属課	教育委員会香北分室
大分類	公園	中分類	公園
所在地	香北町吉野1225	総延床面積 (㎡)	62.50
設置目的・役割	体育の普及及び振興を図り、市民の心身の健全な発達と明るく豊かな市民生活の形成に寄与するため。		
根拠条例等	香美市体育施設条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
管理棟	62.50	鉄筋コンクリート	1981/2/28	10,625	20,625

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	B	B	B	75

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。		
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 -

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

管理棟		屋根・屋上	
内部		内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	久保健康増進広場	所属課	物部支所市民生活班
大分類	公園	中分類	公園
所在地	物部町久保沼井205-1地先	総延床面積 (㎡)	11.74
設置目的・役割	公衆トイレ		
根拠条例等	-		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
トイレ	11.74	木造	2000/12/27	2,348	4,226

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	B	B	B	75

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。現在は、地元の公衆トイレとして使用しており、浄化槽保守管理等については、市が行っている。		
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 -

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

トイレ		屋根・屋上	
内部		内部	