

## 個別施設計画

### 施設ごとの方針及びマネジメント期等一覧

#### (7) 学校教育系施設



◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	繁藤小中学校	所属課	教育振興課学校教育班
大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設
所在地	土佐山田町繁藤2091	総延床面積 (㎡)	2,078.00
設置目的・役割	学校教育基本法(休校)		
根拠条例	香美市立学校設置条例(休校)		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
管理教室棟	1,474.00	鉄筋コンクリート	1980/5/1	250,580	486,420
屋内運動場	492.00	鉄骨造	1985/4/1	83,640	162,360
給食室	40.00	鉄骨造	1980/4/1	6,800	13,200

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地(目視)調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	B	B	B	75

(4) 実施計画

施設に係る 主な工事業業 (予定含む)	実施年度	主な工事業業名称	工事業業費 (千円)	
	平成22年度	耐震改修工事(建築)	49,735	
	平成22年度	耐震改修工事(電気)	6,693	
	平成22年度	耐震改修工事(機械)	5,219	
管理上の課題	キュービクル内の受電設備の老朽化が進んでいる。建物については現状大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。			
今後のあり方	現在休校中であるため、学校運営の方針等も含め、改修又は廃校等について検討を行う。また、受電設備の改修及び用務員室の処遇についてもそれに合わせて検討する。なお、廃校とする場合、施設の他機能への利活用等も含めて関係機関と協議を進める。			
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期	-

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

管理教室棟		屋内運動場	
給食室内部		用務員室内部	