

空き家物件シート

登録No.	95	分類	土地・建物	賃貸又は売却の別	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件所在地	香美市香北町葎生野			標高	112 m	
母屋の概要	面積		構造	建築年等	昭和38年 (昭和54年2階増築)	
	敷地	402.26 m ²	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input checked="" type="checkbox"/> その他 (コンクリートブロック造・2F木造)	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階: 108.67 m ² 32.87 坪 2階: 33.36 m ² 10.09 坪		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	間取り	1階 ■ 和室 6畳×1 8畳×1 ■ 洋室 4.5畳×1 6畳×1 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ 2階 ■ 洋室 7.5畳×1 8畳×1				
	希望価格	1. 賃貸 () 円/月 2. 売買 (488万) 円				
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 () 年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> 管理空き家	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()		
主要な施設への距離	■ 病院 車 5 分 ■ 保育園 車 5 分 ■ 小学校 車 5 分 ■ 中学校 車 5 分 ■ スーパー 車 5 分		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 釜戸 ()		
			水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()		
			下水	<input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 未接続 ()		
			トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式		
			風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()		
			駐車	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (普通自動車2台) <input type="checkbox"/> 無		
物置等	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
その他						

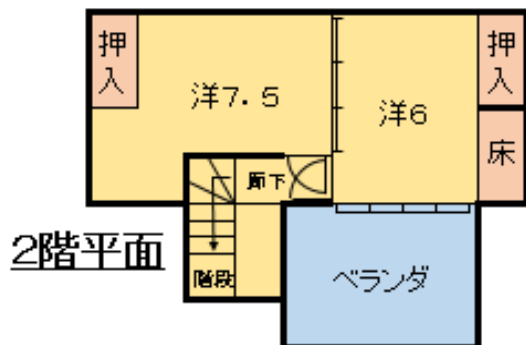
【外観写真】



香北町の中心地に近い立地です。コンクリートブロック造で、2階部分は木造の増築。雨漏り対策等、改修が必要な物件です。

間取り図

北
4



物件の様子



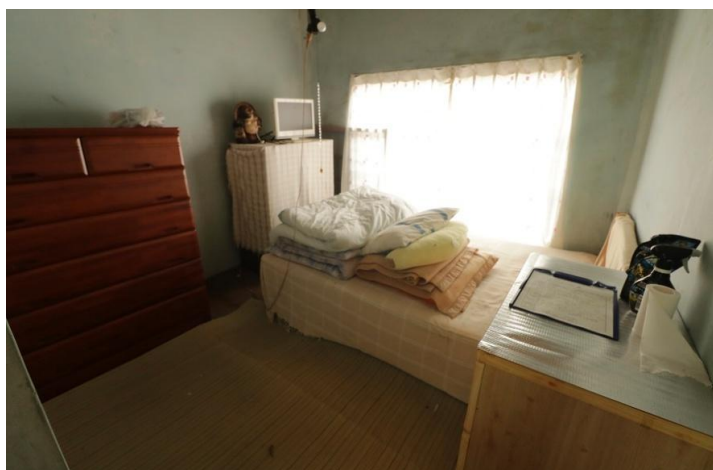
玄関



1階和室 ①



1階和室 ②



1階洋室



2階洋室



2階洋室

物件の様子



キッチン



風呂



トイレ