

# 固定資産税班からお知らせ

## 償却資産の申告について

償却資産とは、会社や個人で商店などを経営している方や、農業や不動産等の事業を行っている方が、その事業のために所有している有形資産のことで、構築物、機械および装置、工具・器具・備品、車両および運搬具等です。毎年1月1日現在で所有している償却資産がある場合には、地方税法第383条の規定により、申告していただくことになっています。



該当する償却資産のある会社および個人の方は、令和2年1月31日(金)までに申告をお願いします。



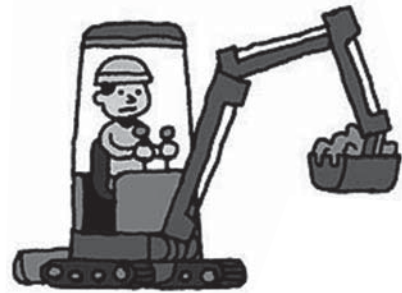
### 忘れていませんか？ 太陽光発電設備の申告

会社や個人事業主として太陽光発電設備を設置している場合は、売電・非売電にかかわらず、償却資産の申告が必要です。住宅用に個人が設置した場合でも10kW以上の発電量で全量売電の場合は申告が必要です。

## 新築・増築・取り壊し家屋の申告を！

令和2年度固定資産税の課税にあたり、平成31年(1月～4月)、令和元年(5月～12月)中に新築・増築または取り壊した家屋や、用途を変更した家屋について、申告の受付を行っています。適正課税のため、令和元年12月末までに取り壊した家屋については、平成31年度固定資産税納税通知書に添付されている課税明細書を確認のうえ申告してください。

なお、平成31年(1月～4月)、令和元年(5月～12月)中に新築または増築された家屋を税務収納課職員が調査した際に、取り壊しの確認ができていない分の申告は必要ありません。



## 土地評価の特殊なケースでは申し出を！

市では、土地の評価について固定資産税評価基準に定められている適正な時価を求めることに努めていますが、市全域にわたる大量評価のため、次のような特殊な事例では、対象地の価格形成要因全てを把握できていないケースがあります。このため外観では把握できない価格形成要因は、固定資産の所有者による申し出により、固定資産評価額に反映させる申出制を採用しています。

特殊な価格形成要因を持つ土地を所有されている納税者の方はご連絡ください。

### 外観からは把握できない価格形成要因の例

- ・公法上(都市計画法、建築基準法、一部条例など)の規制により、建築物の建築確認を得ることが困難な土地(一部評価額に反映されているものもあります)。
- ・特別に災害の危険性が高い土地など。



■問い合わせ先  
税務収納課固定資産税班 ☎53-3116

### 固定資産税を納める方

固定資産税の納税義務者とは、原則として毎年1月1日(『賦課期日』といいます)の固定資産の所有者をいいます。固定資産の所有者とは、具体的に次のとおりです。

- ①土地の場合  
土地登記簿または土地補充課税台帳に所有者として登記または登録されている方
- ②家屋の場合  
建物登記簿または家屋補充課税台帳に所有者として登記または登録されている方
- ③償却資産の場合  
償却資産課税台帳に所有者として登録されている方

## ノロウイルスによる 感染性胃腸炎に注意！



ノロウイルスによる感染性胃腸炎は、年間を通して見られますが、冬場に多く発生するため、今の季節は特に注意が必要です。ウイルスの付着した手指や食品などを介して経口感染し、嘔吐、下痢、腹痛、発熱などの症状が出ます。通常は2～3日で回復しますが、抵抗力の弱い高齢者や乳幼児は、脱水症状を起こし重症化する場合がありますので、一層の注意が必要です。

### ◆予防対策と注意事項

- (1) 食事の前やトイレの後には、必ずせっけんで手をよく洗いましょう。
- (2) 生の肉や魚介類を調理した調理器具はしっかりと洗い、熱湯などで消毒をしましょう。
- (3) 下痢や嘔吐などの症状がある場合は、食品を直接取り扱うことは控えましょう。
- (4) 下痢や嘔吐の激しい場合は、脱水症状を起こさないように水分を補給してください。むやみに市販の下痢止めなどを使用せず、早めに医療機関で受診しましょう。
- (5) 加熱が必要な食品はしっかり加熱して食べましょう。カキなどの魚介類の生食は、高齢者や乳幼児は避けるようにしましょう。
- (6) 症状のある方の便や嘔吐物には、大量のウイルスが含まれていますので、直接手で触れないようにしましょう。
- (7) 消毒には加熱や家庭用塩素系漂白剤が有効です。便や嘔吐物の付着には約50倍希釈、調理器具やおもちゃには約250倍希釈で消毒します。容器に記載の使用上の注意等をよくご覧ください。消毒用アルコールは効果がありません。

【問い合わせ先】  
健康介護支援課 ☎52-9281

## その他

### プレミアム付商品券 交付申請はお済みですか

香美市プレミアム付商品券購入引換券の交付申請期限が近づいています。

住民税非課税の方(住民税課税者と生計同一の配偶者・扶養親族、生活保護受給者等を除く)が、プレミアム付商品券を購入するには、購入引換券の交付申請が必要で、申請書は対象と見込まれる方へ送付して

います。購入を希望される方は、お早めに申請をお願いします。  
※子育て世帯主分は申請不要です。  
【申請期限】  
1月31日(金) ※消印有効  
【問い合わせ先】  
商工観光課 ☎53・1084

【鳥インフルエンザの発生を防ぎましょう！】  
家禽を飼育している方、鳥インフルエンザの発生予防には、次のような対策をとりましょう。  
① 飼育施設やその周囲を清潔に保ちましょう。  
② 飼育施設には、野鳥や野生動物が侵入しないように金網やネットをかけましょう。(2ヶ角目以下が目安)  
③ 飼育施設に入る時は、専用の服や、はき物を身につけてきましょう。  
④ 飼育場所の出入口に、踏み消毒槽やアルコールスプレー等を備えて、足もとや手指の消毒を、しっかりと行いましょう。消毒薬は、薬局・薬店等で市販されています。消毒薬は、飼育している家禽が連続

して死亡するなどの異常がみられた場合は、すぐに家畜保健衛生所か獣医師にご連絡ください。  
【問い合わせ・連絡先】  
中央家畜保健衛生所香長支所 ☎52・3069  
※夜間・休日  
高知県庁代表電話 ☎088・823・1111

学・情報・自然科学など、約300の幅広い授業科目があり、1科目から学ぶことができます。  
また、全国に学習センターが設置されており、サークル活動などの学生の交流も行われています。  
資料を無料で差し上げています。お気軽にご請求ください。  
【出願期間】  
第1回 2月29日(土)まで  
第2回 3月17日(火)まで  
【問い合わせ先】  
放送大学高知学習センター ☎088・843・4864

【鳥インフルエンザの発生予防には、次のような対策をとりましょう。】  
① 飼育施設やその周囲を清潔に保ちましょう。  
② 飼育施設には、野鳥や野生動物が侵入しないように金網やネットをかけましょう。(2ヶ角目以下が目安)  
③ 飼育施設に入る時は、専用の服や、はき物を身につけてきましょう。  
④ 飼育場所の出入口に、踏み消毒槽やアルコールスプレー等を備えて、足もとや手指の消毒を、しっかりと行いましょう。消毒薬は、薬局・薬店等で市販されています。消毒薬は、飼育している家禽が連続

【放送大学 入学生募集のお知らせ】  
放送大学では、4月入学生を募集しています。心理学・福祉・経済・歴史・文学

【問い合わせ先】  
健康介護支援課 ☎52-9281